

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НАЗИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 23 ноября 2017 года №36**

**Об установлении порогового значения размера дохода приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина**

**и собственности членов его семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района**

 **Ленинградской области на 3 квартал 2017 года**

На основании подпункта 2 пункта 1 статьи 14 и пункта 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации областного закона Ленинградской области от 26.10.2005 года №89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» ( с изменениями) **решили:**

1. Установить на 3 квартал 2017 года по муниципальному образованию Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области:

1.1. Пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере 12708 рублей

1.2. Пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и собственности членов его семьи (собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в размере 603386 рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования А.С. Вавилов

 Разослано: в дело, администрация МО НГП, «Назиевский Вестник», прокуратура, ОЖК, официальный сайт

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**к решению совета депутатов**

**муниципального образования**

 **Назиевское городское поселение**

**Кировского муниципального района**

**Ленинградской области**

**от 23 ноября 2017 года №36**

Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или

 одиноко проживающего гражданина

СИ= ЦМхСН, где СИ – стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению

ЦМ - цена за 1 кв. м. общей площади (норматив стоимости одного квадратного метра стоимости жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти) Приказ Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 27.06.2017 г. N 925-пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 3 квартал 2017 года» (по Ленинградской области определен показатель в размере 43099 рублей).

СН - норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (14 кв.м.), установленная решением совета депутатов МО Назиевское городское поселение от 11 марта 2011 г. № 05 «О внесении изменений в решение совета депутатов № 38 от 09 февраля 2006 года «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения»

СИ = 43099 х 14= 603386

Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося

 на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина

СД =СИ: ПК+ПМ, где

СД - среднемесячный доход, приходящийся на каждого члена семьи

СИ – стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащее налогообложению

ПК – период по кредиту (180 месяцев)

ПМ - прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.11.2017 №450 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области за третий квартал 2017 года» в расчете на душу населения (9356 рубля)

СД=603386:180+9130 = 12708