

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НАЗИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 18 марта 2021 года № 10**

**Об установлении порогового значения размера дохода, приходящегося**

 **на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и собственности членов его семьи и подлежащего налогообложению,**

**в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений**

 **по договорам социального найма на территории муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района**

**Ленинградской области на 1 квартал 2021 года**

На основании подпункта 2 пункта 1 статьи 14 и пункта 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с областным законом Ленинградской области от 26.10.2005 г. №89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2005 г. № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях остановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» **решили:**

 1. Установить на 1 квартал 2021 года по муниципальному образованию Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области:

 1.1. Пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере **15777** рублей

 1.2. Пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и собственности членов его семьи (собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в размере **807954** рублей.

 2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Назиевский вестник» и размещению на официальном сайте МО Назиевское городское поселение в сети» Интернет» (http://nazia.lenobl.ru/).

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования А.С. Вавилов

 Разослано: в дело, администрация МО НГП, «Назиевский Вестник», прокуратура, ОЖК, официальный сайт

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**к решению совета депутатов**

**МО Назиевское городское поселение**

**Кировского муниципального района**

**Ленинградской области**

**от 18 марта 2021 года № 10**

Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или

 одиноко проживающего гражданина

СИ= ЦМхСН, где СИ – стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению

ЦМ - цена за 1 кв. м. общей площади (норматив стоимости одного квадратного метра стоимости жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2020 № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года» (определен показатель в размере 57 711 рублей).

СН - норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (14 кв.м.), установленная решением совета депутатов МО Назиевское городское поселение от 11 марта 2011 г. № 05 «О внесении изменений в решение совета депутатов № 38 от 09 февраля 2006 года «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения»

СИ = 57 711 х 14= 807954

Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося

 на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина

СД =СИ: ПК+ПМ, где

СД - среднемесячный доход, приходящийся на каждого члена семьи

СИ – стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащее налогообложению

ПК – период по кредиту (180 месяцев)

ПМ – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2021г. № 83 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2021 год» в расчете на душу населения (11289 рубля)

СД=807954:180+11289 = 15777